

Актуальные проблемы формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике и потенциальные пути их решения

Current problems of forming a methodology for analyzing the development processes of the construction complex and supporting industries in the post-industrial economy and potential ways to solve them

УДК 69.003

Получено: 10.11.2024

Одобрено: 25.11.2024

Опубликовано: 27.11.2024

Кононыхин С.А.

Канд. техн. наук, Руководитель аппарата Национального объединения строителей, Вице-президент Российского Союза строителей, Почетный строитель Российской Федерации

Kononykhin S.A.

Candidate of Technical Sciences, Head of the Office of the National Association of Builders, Vice President of the Russian Union of Builders, Honorary Builder of the Russian Federation

Аннотация

Постиндустриальная экономика как эпоха насыщенного рынка продемонстрировала радикальные изменения в требованиях к развитию подавляющего большинства отраслей хозяйствования. Это в полной мере относится и к строительному комплексу и обеспечивающих его отраслей. В сложных современных условиях, когда на развитие строительного комплекса большое влияние оказывают климатические изменения, «тектонические сдвиги» в пространственном развитии объектов жилищного строительства, транспортной, инженерной и иной инфраструктуры, а также множество других факторов, возникает объективная необходимость в проведении комплексного анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике и потенциальные пути их решения.

Цель представленных исследований заключается в поиске путей решения проблемы формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

Научная новизна полученных результатов заключается в разработке обобщенного алгоритма формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей применительно к современным тенденциям постиндустриальной экономики.

Практическая значимость работы заключается в возможности использования ее результатов при определении подходов к анализу процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих ее отраслей в условиях постиндустриальной экономики в интересах повышения эффективности народнохозяйственного развития.

Ключевые слова: актуальные проблемы, формирование методологии, анализ процессов, развитие строительного комплекса, постиндустриальная экономика, потенциальные пути решения.

Abstract

The post-industrial economy as an era of a saturated market has demonstrated radical changes in the requirements for the development of the overwhelming majority of economic sectors. This fully applies to the construction complex and the sectors that support it. In complex modern conditions, when the development of the construction complex is greatly influenced by climate change, "tectonic shifts" in the spatial development of housing construction projects, transport, engineering and other infrastructure, as well as many other factors, there is an objective need to conduct a comprehensive analysis of the development processes of the construction complex and the sectors that support it in the post-industrial economy and potential solutions.

The purpose of the presented research is to find ways to solve the problem of forming a methodology for analyzing the development processes of the construction complex and supporting industries in the post-industrial economy.

The scientific novelty of the obtained results lies in the development of a generalized algorithm for the formation of a methodology for analyzing the development processes of the construction complex and supporting industries in relation to modern trends in the post-industrial economy. The practical significance of the work lies in the possibility of using its results in determining approaches to the analysis of the development processes of the construction complex and the industries that support it in the conditions of a post-industrial economy in the interests of increasing the efficiency of national economic development.

Keywords: current issues, methodology development, process analysis, development of the construction complex, post-industrial economy, potential solutions.

Введение

Постиндустриальная экономика как эпоха насыщенного рынка продемонстрировала радикальные изменения в требованиях к развитию подавляющего большинства отраслей хозяйствования. Это в полной мере относится и к строительному комплексу и обеспечивающих его отраслей.

В дополнение к проблеме урбанизации, характерного для жилищного строительства [1,16], в строительном комплексе в современных условиях большую роль играет влияние климатических изменений, распространяющееся на все сферы строительства [5,9,12,14,15,18], «тектонические сдвиги» в пространственном развитии объектов не только жилищного строительства, но и транспортной, инженерной и иной инфраструктуры, а также множество других факторов.

В этих условиях возникает объективная необходимость в проведении комплексного анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике и потенциальные пути их решения. Указанные обстоятельства и предопределили выбор темы исследования.

Цель исследования

Цель представленных исследований заключается в поиске путей решения проблемы формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

Методическая база исследований

Методическую базу исследований составили известные научные работы, посвященные проблемам методологического анализа процессов развития строительного комплекса таких авторов как Белоусова Л.С. [2], Бутаева С.М., Гаджиева Н.А. [3], Гасанова Н.М. [4], Доргушаова А.К., Хотко М.Х. [6], Иванов А.С. [7], Король С.П. [10], Кочеткова А.А. [11], Магомедова П.А. [13], Суворова А.П., Рыжаков Е.Д., Короткова А.В. [19], Хрусталев Б.Б. [8] и др.

Методическую основу исследований также составили положения Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года [17].

Основные результаты исследований

Проведенные исследования известных научных работ, посвященных проблемам методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей, показал не только их разноплановость по содержанию, но и существенное разнесение по времени.

При этом интенсивная динамика современных технологических, экономических, климатических, демографических, геополитических и множества иных условий оказывает существенное влияние на развитие строительного комплекса и обеспечивающих отраслей приводит к существенному переосмыслению этих процессов в постиндустриальной экономике.

Перечисленные вызовы современности, характерные для постиндустриальной эпохи нашли отражение в заданном в Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года [17] новом ритме строительства (рис.1).

Вызовы современности, реализация нового ритма строительства в сочетании с необходимостью решения всего комплекса проблем строительного комплекса требуют адекватного развития методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей применительно к условиям постиндустриальной экономики.

В рамках представленных исследований при рассмотрении выделенной проблемы на первом этапе был сформирован алгоритм ее решения, обобщенная структурная схема которого представлена на рис.2.

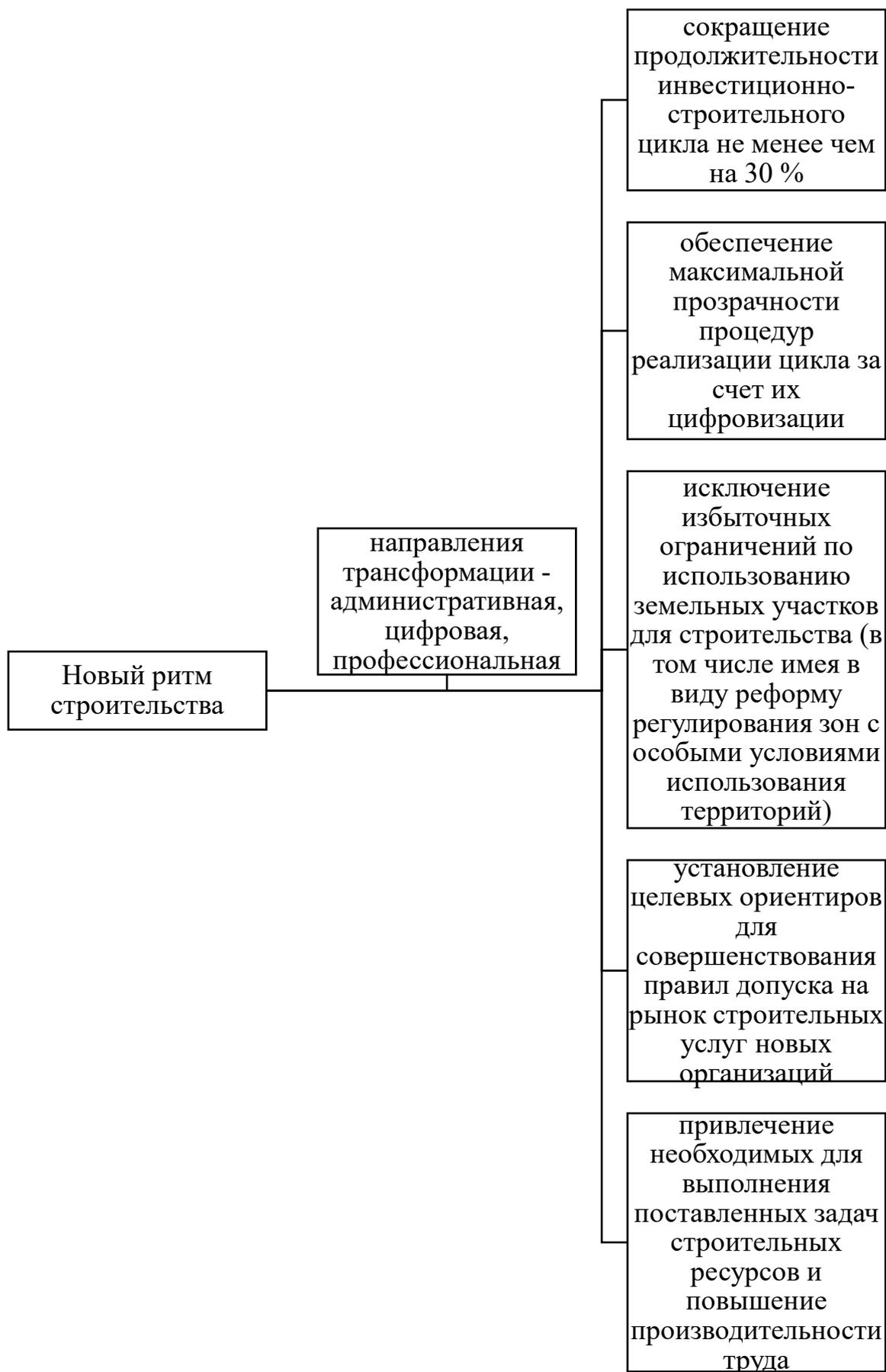


Рис.1. Новый ритм строительства: направления трансформации и ключевые задачи их реализации [17].

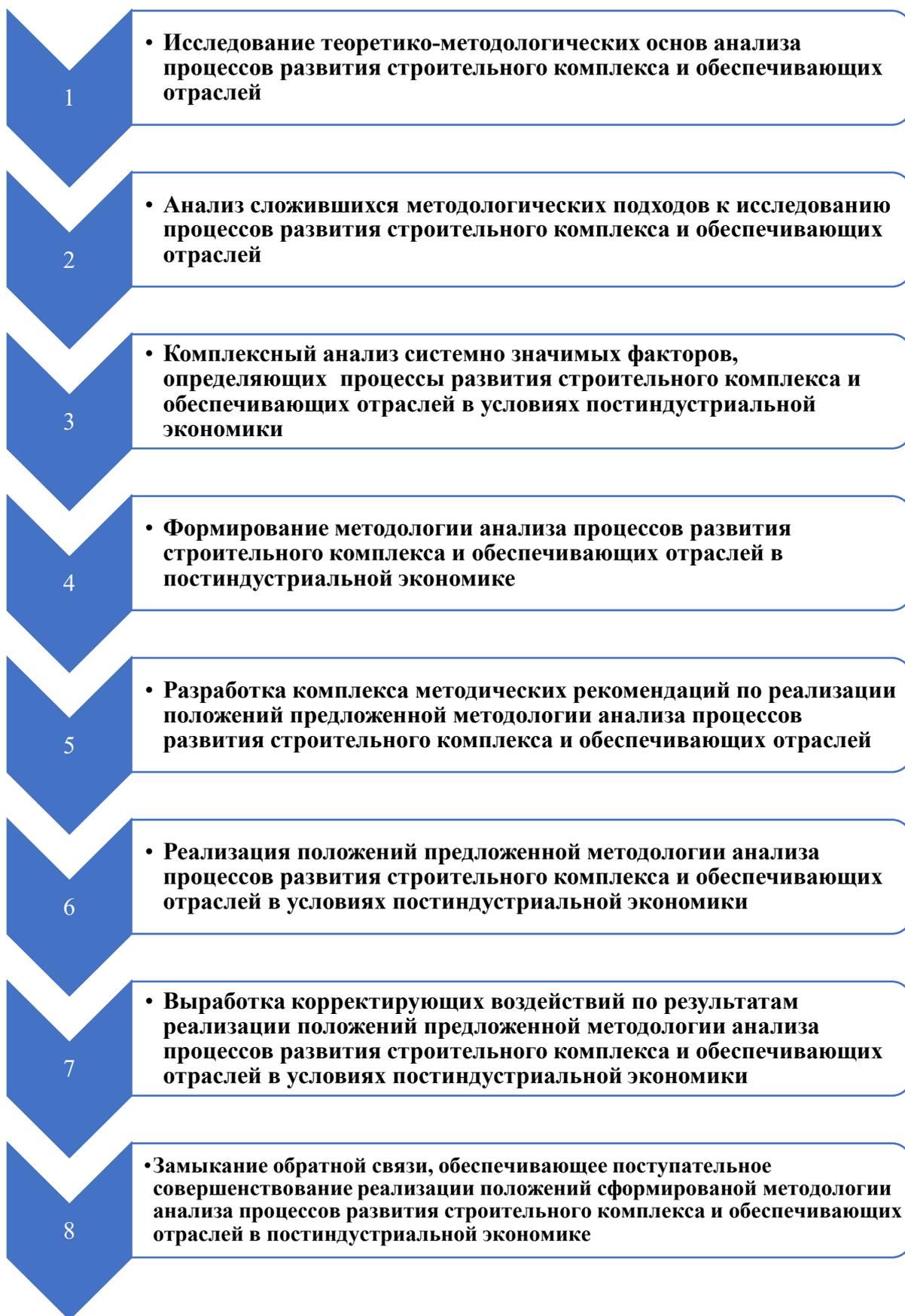


Рис.2. Результаты построения обобщенного алгоритма формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей применительно к условиям постиндустриальной экономики.

В рамках разработанного алгоритма (рис.2) на первом этапе «Исследование теоретико-методологических основ анализа процессов развития строительного

комплекса и обеспечивающих отраслей» необходимо решить следующую совокупность задач:

- во-первых, исследовать теоретические основы анализа процессов развития строительного комплекса;
- во-вторых, исследовать методологические основы анализа взаимосвязей процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей (в первую очередь в части принципов анализа);
- в-третьих, выявить комплекс актуальных нерешенных проблем формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике и определить потенциальные пути их решения.

На втором этапе разработанного алгоритма (рис.2) «Анализ сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей» предполагается решить следующие задачи:

- во-первых, определить состав сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих его отраслей;
- во-вторых, выявить возможности сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих его отраслей, отражающие их сильные стороны;
- в-третьих, определить ограничения сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих его отраслей, отражающие их слабые стороны;
- в-четвертых, дать сравнительную характеристику известных методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих его отраслей (на качественном уровне).

На третьем этапе разработанного алгоритма (рис.2) «Комплексный анализ системно значимых факторов, определяющих процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики» необходимо решить следующие задачи:

- во-первых, определить состав технологических, экономических, климатических, демографических, геополитических и иных факторов, оказывающих влияние на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;
- во-вторых, определить взаимосвязь выделенных факторов, оказывающих влияние на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;
- в-третьих, определить вероятные сценарии влияния выделенных системно значимых факторов на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;
- в-четвертых, установить наиболее вероятные тренды влияния выделенных системно значимых факторов на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики.

На четвертом этапе разработанного алгоритма (рис.2) «Формирование методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике» представляется необходимым решение следующих задач:

- во-первых, обоснование базовых положений методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- во-вторых, синтез на основе обоснованных базовых положений методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- в-третьих, разработка количественных критериев оценки эффективности методологий анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- четвертых, проведение по разработанным количественным критериям сравнительной оценки эффективности методологий анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

На пятом этапе разработанного алгоритма (рис.2) «Разработка комплекса методических рекомендаций по реализации положений предложенной методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей» предполагается детализация до уровня практической реализации всех предложений, сформированных на первых четырех этапах алгоритма.

На шестом, седьмом и восьмом этапах разработанного алгоритма (рис.2), предусматривается решение следующих задач:

- во-первых, реализация предложенных подходов к выявлению возникающих актуальных нерешенных проблем анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике в интересах определения потенциальных путей их решения;

- во-вторых, определение возможностей и ограничений сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих его отраслей в части возникающих актуальных нерешенных проблем анализа;

- в-третьих, проведение мониторинга состава технологических, экономических, климатических, демографических, геополитических и иных факторов, оказывающих влияние на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики с учетом возникающих актуальных нерешенных проблем анализа;

- в-четвертых, уточнение взаимосвязи выделенных факторов, оказывающих влияние на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;

- в-пятых, итеративное уточнение вероятных сценариев и наиболее вероятных трендов влияния выделенных системно значимых факторов на процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;

- в-шестых, развитие положений предлагаемой методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- в-седьмых, совершенствование количественных критериев оценки эффективности методологий анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- в-восьмых, проведение по усовершенствованным количественным критериям сравнительной оценки эффективности методологий анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;

- в-девятых, замыкание обратной связи, обеспечивающее поступательное совершенствование реализации положений сформированной методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

Представляется, что предложенный алгоритм может быть использован при определении подходов к анализу процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих ее отраслей в условиях постиндустриальной экономики в интересах повышения эффективности народнохозяйственного развития.

Обсуждение результатов и выводы

Таким образом, проведенные исследования показали, что постиндустриальная экономика как эпоха насыщенного рынка продемонстрировала радикальные изменения в требованиях к развитию подавляющего большинства отраслей хозяйствования, что в полной мере относится и к строительному комплексу и обеспечивающих его отраслей. В дополнение к проблеме урбанизации, характерного для жилищного строительства, в строительном комплексе в современных условиях большую роль играет влияние климатических изменений, распространяющееся на все сферы строительства, «тектонические сдвиги» в пространственном развитии объектов не только жилищного строительства, но и транспортной, инженерной и иной инфраструктуры, а также множество других факторов.

В этих условиях возникает объективная необходимость в проведении комплексного анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике и потенциальные пути их решения. Указанные обстоятельства и предопределили выбор темы исследования, связанной с поиском путей решения проблемы формирования методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

Проведенные исследования известных научных работ, посвященных проблемам методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей, показал не только их разноплановость по содержанию, но и существенное разнесение по времени. При этом интенсивная динамика современных технологических, экономических, климатических, демографических, геополитических и множества иных условий оказывает существенное влияние на развитие строительного комплекса и обеспечивающих отраслей приводит к существенному переосмыслению этих процессов в постиндустриальной экономике.

Вызовы современности, реализация нового ритма строительства в сочетании с необходимостью решения всего комплекса проблем строительного комплекса, требующие адекватного развития методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей применительно к условиям постиндустриальной экономики, позволили в рамках представленных исследований сформировать алгоритм их решения, включающий такие этапы как:

- исследование теоретико-методологических основ анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей;
- анализ сложившихся методологических подходов к исследованию процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей;
- комплексный анализ системно значимых факторов, определяющих процессы развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;
- формирование методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике;
- разработка комплекса методических рекомендаций по реализации положений предложенной методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей;
- реализация положений предложенной методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;

- выработка корректирующих воздействий по результатам реализации положений предложенной методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в условиях постиндустриальной экономики;

- замыкание обратной связи, обеспечивающее поступательное совершенствование реализации положений сформирований методологии анализа процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих отраслей в постиндустриальной экономике.

Предложенный алгоритм может быть использован при определении подходов к анализу процессов развития строительного комплекса и обеспечивающих ее отраслей в условиях постиндустриальной экономики в интересах повышения эффективности народнохозяйственного развития.

Список литературы

1. Андреева, А. В. Проблемы строительства в мегаполисах и их решение / А. В. Андреева. — Текст: непосредственный // Молодой ученый. — 2021. — № 49 (391). — С. 51-52.
2. Белоусова Л.С. Методология исследования устойчивости строительного комплекса в регионе во взаимосвязи отраслевых и территориальных аспектов. // Экономика и управление. №2, 2009. С.99-104.
3. БУТАЕВА С.М., ГАДЖИЕВА Н.А. МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К КОМПЛЕКСНОМУ АНАЛИЗУ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА. // РЕГИОНАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ ЭКОНОМИКИ, №8, 2015, с.27-32.
4. Гасанова Н. М. Методы анализа и оценки эффективности регулирования развития строительного комплекса // Научно-методический электронный журнал «Концепт». – 2015. – Т. 13. – С. 986–990.
5. Глобальное потепление и строительство: опасности, новые задачи, решения учёных. <https://dzen.ru/a/ZNotrk4qhyzEdliZ>
6. Доргушаова А.К., Хотко М.Х. Актуализация и методологические исследования строительного комплекса (обзор) // Новые технологии. 2020. Т. 16, № 6. С. 147-162.
7. Иванов А.С. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОЙ ПРОБЛЕМАТИКИ РАЗВИТИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ. // Фундаментальные исследования. – 2013. – № 1-2. – С. 487-491.
8. Инвестиционно-строительные комплексы: теория и практика создания и развития: коллективная моногр. / под общ. ред. д-ра экон. наук, проф. Б.Б. Хрусталева и канд. экон. наук Ю.С. Артамоновой. – Пенза: ПГУАС, 2016. – 127 с.
9. Как климат влияет на строительство? <https://www.spm.ru/stati/kak-klimat-vliyaet-na-stroitelstvo/>
10. Король С.П. Планирование стратегического развития регионального строительного комплекса: когнитивное моделирование// Региональная экономика и управление: электронный научный журнал. ISSN 1999-2645. — №4 (40). Номер статьи: 4004. Дата публикации: 19.11.2014. Режим доступа: <https://eee-region.ru/article/4004/>
11. Кочеткова, А. А. Современный инструментарий управленческого анализа деятельности строительных организаций / А. А. Кочеткова. — Текст : непосредственный // Молодой ученый. — 2017. — № 10 (144). — С. 250-253.
12. Ломакин О.Е., Тебекин А.В. ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ АДАПТАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ, РЕГИОНАЛЬНЫХ И ОТРАСЛЕВЫХ СТРУКТУР К КЛИМАТИЧЕСКИМ ИЗМЕНЕНИЯМ. // Транспортное дело России. 2022. № 5. С. 7-13.

13. Магомедова П.А. МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ СИСТЕМНОГО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА. <file:///C:/Users/Alex/Downloads/metodologicheskie-osnovy-sistemnogo-razvitiya-stroitelno-go-kompleksa.pdf>
14. Маленкин Ю.В., Тебекин А.В. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ НАЦИОНАЛЬНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ С УЧЕТОМ СУЩЕСТВУЮЩИХ КЛИМАТИЧЕСКИХ ОГРАНИЧЕНИЙ ПО ЕЕ СОЗДАНИЮ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ. // Журнал технических исследований. 2024. Т. 10. № 1. С. 29-41.
15. Перспективы строительной отрасли в меняющемся климате: требуется решение перспективных задач. <https://geoinfo.ru/product/analiticheskaya-sluzhba-geoinfo/perspektivy-stroitelnoj-otrasli-v-menyayushchemsya-klimate-trebuetsya-reshenie-perspektivnyh-zadach-47783.shtml>
16. ПОЛУЯНОВ В.П., ПОЛУЯНОВ Е.В. Влияние урбанизации на благоустройство жилищного фонда в Российской Федерации. // УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ РЕГИОНОВ РОССИИ • №4 (214) 2019 • с. 47–53.
17. Распоряжение Правительства РФ от 31.10.2022 N 3268-р (ред. от 21.10.2024) <Об утверждении Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года> <http://static.government.ru/media/files/AdmXczBBUGfGNM8tz16r7RkQcsgP3LAm.pdf>
18. Строительство. <https://cc.voeikovmgo.ru/ru/obsluzhivanie/stroitelstvo>
19. Суворова А.П., Рыжаков Е.Д., Короткова А.В. Методические подходы к анализу и оценке эффективности управления устойчивым развитием строительного комплекса. // Экономика и предпринимательство. 2024. № 5 (166). С. 1318-1322.